

Smlouva o nájmu hrobového místa

uzavřená podle § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů,
ve znění zákona č. 479/2001 Sb. (dále jen zákon)

Smluvní strany:

Obec Ústí

zastoupená starostou Liborem Vykopalem

sídlo Obecní úřad Ústí, Ústí č. p. 33

IČ 00600849

Bankovní spojení 20425-831/0100

(dále jen pronajímatel)

a

paní, pan

jméno, příjmení:

rodné číslo:

adresa trvalého pobytu:

(dále jen nájemce)

uzavírají smlouvu o nájmu hrobového místa na dobu oddo

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zřízení nájmu k hrobovému místu na veřejném pohřebišti v obci Ústí (dále jen pohřebiště)

Plocha v m ²	Evidenční číslo
-------------------------	-------	-----------------	-------

2. Cena za nájem hrobového místa se skládá z nájemného a ze služeb spojených s nájmem. Cena je splatná předem na celou dobu trvání nájmu.

3. Cena za nájem a za služby s nájmem spojené je stanovena od 1. 1. 2009 ve výši:

- pro jedno hrobové místo nebo urnové místo celkem 14- Kč/m²/rok, z toho:

- nájemné 4- Kč/m²/rok

- služby s nájmem spojené 10 Kč/m²/rok

II.

Povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel se zavazuje:

a) předat nájemci k užívání vyznačené hrobové místo,

b) umožnit nájemci zřízení hrobového zařízení hrobu nebo hrobky za podmínek stanovených řádem pohřebiště platným pro obec Ústí a umožnit nájemci užívání hrobového místa a zařízení pohřebiště v souladu s tímto řádem.

2. Pronajímatel neodpovídá za škody způsobené na hrobovém zařízení třetí osobou nebo vyšší mocí.

III.

Povinnosti nájemce

Nájemce se zavazuje:

- a) hrobové místo zřídit v souladu s řádem pohřebiště platným pro obec Ústí,
- b) provádět údržbu pronajatého hrobového místa a hrobového zařízení v rozsahu a způsobem upraveným řádem pohřebiště platným pro obec Ústí a plnit další povinnosti nájemce hrobového místa tímto řádem upravené.
- c) v případě dalšího pohřbu lidských pozůstatků na propůjčené hrobové místo uzavřít novou smlouvu nebo dodatek k této smlouvě.

IV.

Ostatní ustanovení

1. Nájemce hrobového místa souhlasí s tím, aby údaje vedené podle § 21 zákona v evidenci pohřebiště byly použity k zasílání informací souvisejících s užíváním hrobového místa oprávněným osobám.
2. Ve věcech této smlouvy s výjimkou jejího měnění, doplňování nebo ukončení je oprávněn za pronajímatele jednat -
3. K převzetí písemností týkajících se této smlouvy je oprávněn také nájemcem zmocněný zástupce

V.

Sankce

Za každé jednotlivé porušení povinností stanovené pronajímateli i nájemci touto smlouvou náleží oprávněné smluvní straně smluvní pokuta ve výši 500,- Kč.

VI.

Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

V Ústí

dne:

.....
Libor V y k o p a l, starosta

.....
nájemce