

ÚSTECKÝ ZPRAVODAJ

Číslo 21

prosinec 2004

Vážení spoluobčané,

dovolte mi krátké ohlédnutí za rokem 2004, druhým rokem ve volebním období 2002-2006. Naší hlavní prioritou bylo dokončení ČOV a kanalizace se zahájením zkušebního provozu a využití dotace z programu obnovy venkova na opravu kapličky na Manině, opravu fasády na kostele a rekonstrukci budovy základní školy. Všechny akce naplánované pro rok 2004 se podařilo zrealizovat, pouze termín dokončení kanalizace byl posunut. Z Operačního programu Olomouckého kraje jsme pořídili 4 kontejnery na sklo a štěpkovač na dřevní hmotu. Sběr tříděného a nebezpečného odpadu se celkem daří provádět a plnit tak smlouvu s firmou EKO-KOM a.s. Jedním z důležitých rozhodnutí byla změna nájemce v hospůdce „U Čápa“, kterou jste jistě zaznamenali a která obci přinesla vyšší příjmy z nájmu a reklamy. Posoudit, zda rozhodnutí bylo správné, zatím nelze pro krátké působení nového nájemce.

Na sklonku roku přijala obec nabídku Agentury pro rozvoj střední Moravy na zpracování projektu „Rekonstrukce domu čp. 19 na multifunkční centrum pro rozvoj cestovního ruchu“. Jedná se o návrh celkové rekonstrukce objektu, v levé části zůstává zachováno kadeřnictví, v pravé části je navržen byt 2+1 pro správce ubytovny, dílna, úschovna kol, recepce, sauna, fitcentrum, sociální zázemí, v podkroví celé budovy je navrženo ubytování pro 29 osob ve dvou a třílůžkových pokojích, včetně dvou pokojů pro 4 osoby s omezenou možností pohybu, kuchyňka se zázemím a víceúčelový sál pro 30-40 osob. Všechny pokoje jsou vybaveny vlastním sociálním zařízením. Příliš vysoké náklady na rekonstrukci a zadluženost obce s největší pravděpodobností nedovolí obci se do této náročné akce pustit.

Obec uzavřela s Olomouckým krajem partnerskou dohodu pro projekt „Internetizace knihoven v Olomouckém kraji“. Projekt byl podán do Společného regionálního programu, s výsledkem jednání výběrové komise budeme seznámeni v únoru 2005.

Závěrem bych chtěl poděkovat všem občanům, spolkům a sdružením za spolupráci v letošním roce.

Libor Vykopal

Z činnosti obecního úřadu

Členové obecního zastupitelstva se sešli na svých pravidelných poradách 6. září, 22. září, 3. listopadu, 16. listopadu a 15. prosince. Veřejná zasedání se konala 8. září, 3. listopadu a 2. prosince, poslední zasedání se uskutečnilo v pondělí 20. prosince 2004. Zastupitelstvo se zabývalo především majetkoprávními záležitostmi. Z podnětu rodiny Kuchařovy - vlastníka pozemků p. č. 173/16, 173/17, 173/18 obec odsouhlasila výkup pozemku o výměře 1088 m² od p. Vojtěcha Hradilíka a tak odstartovala řadu jednání s vlastníky okolních pozemků v lokalitě Lípí. Cílem těchto jednání bylo zaměření pozemků a následně vypracování geometrického plánu budoucích stavebních parcel vyhovujících jak soukromým vlastníkům tak obci, a to v souladu s územním plánem. V současné době je na úřední desce zveřejněn záměr na směny pozemků s manžely Ivetou a Zdeňkem Kuchařovými, manžely Jiřinou a Tomášem Kuchařovými a p. Václavem Smolkou. Tyto směny umožní vznik 7 parcel. V příštím roce pravděpodobně necháme zpracovat projekt na vybudování inženýrských sítí, jejichž realizace je však závislá na výši dotací a finančních možnostech obce.

V březnovém vydání Zpravodaje jsme Vás informovali o rozpočtu na rok 2004, jehož schválená výše činila 18.057.000,- Kč. Během roku byla schválena 3 rozpočtová opatření, takže nyní dosáhl rozpočet cca 22.700.000,- Kč. Ke změně rozpočtu přispěly především dotace, které jsou účelově vázány, a to pro Základní školu a mateřskou školu Ústí 2.309.000,- Kč, dotace z programu obnovy venkova 800.000,- Kč, na veřejně prospěšné práce 225.000,- Kč, lesní hospodářství 37.000,- Kč, volby do Evropského parlamentu a zastupitelstev krajů 42.000,- Kč atd. Financování ČOV a kanalizace se po zvýšení DPH od 1. 5. 2004 značně zkomplikovalo. Žádosti o navýšení dotace a půjčky, kterou obec zaslala v létě na Státní fond životního prostředí ČR, bohužel nebylo vyhověno. Přestože se obec před vlastním započítáním stavby a podpisem smlouvy o přijetí podpory zavázala, že v letech 2002-2004 proinvestuje ze svých vlastních zdrojů 3.519.600,- Kč, fakticky musí fondu po změně DPH prokázat financování cca 5.500.000,- Kč. Z tohoto důvodu obec požádala Komerční banku Přerov o úvěr ve výši 1.000.000,- Kč s dobou splatnosti 6 let. Takže v současné době dlužíme částku 4.324.000,- Kč, zbývající část úvěru 196.000,- vyčerpáme v novém roce. Podle výše rozpočtu by se mohlo zdát, že je peněz dost, ale opak je pravdou. Doba, kdy jsme měli ušetřené prostředky na zvláštním účtu, je nenávratně pryč. Nyní musíme hospodařit tak obezřetně, abychom měli především na splátky a úroky, které v roce 2005 dosáhnou půl milionu.

ČOV A KANALIZACE

Na přelomu měsíce října a listopadu se podařilo na základě rozhodnutí Městského úřadu Hranice, odboru životního prostředí a stavebního úřadu, uvést stavbu ČOV a kanalizace do zkušebního provozu. Jedná se o povolení k prozatímnímu užívání stavby do doby kolaudace díla, která by měla proběhnout na podzim roku 2005. V souvislosti se zkušebním provozem byla podepsána smlouva o technologickém dohledu při zkušebním provozu ČOV s firmou FORTEX Šumperk, která nám provádí zaškolení obsluhy, odběr vzorků s následným vyhodnocením v akreditované laboratoři. Obsluhu čistírny odpadních vod provádí na základě rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru životního prostředí p. Karel Vykopal st., který splňuje požadovanou kvalifikaci a praxi v oboru nutnou pro obsluhu a provoz ČOV a kanalizace.

Samotná čistírna by nemohla být v provozu bez přepojení domácností a obecních budov. V současné době jsou napojeny škola, školka, kulturní dům, hospůdka U Čápa, obecní úřad s bytem, šatny Sokol, byty v domě čp. 45, zbývá přepojit hasičskou zbrojnicí a budovu bývalého obecního úřadu čp. 19. Poděkování patří všem občanům, kteří ještě v letošním roce přepojili své domácnosti a vyrušili tak domácí septiky nebo žumpy. K dnešnímu dni kromě již zmiňovaných obecních budov je přepojeno asi 35 domácností.

Upozornění Finančního úřadu v Hranicích

Vlastníci a spoluvlastníci pozemků, jichž se dotkly změny, které nastávají po vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu nebo na podkladě výsledků komplexních pozemkových úprav (hranice pozemku jsou v terénu známy), se stávají od 1.1.2005 poplatníky daně z nemovitostí. Je nutné, aby v termínu do 31. ledna 2005 podali u Finančního úřadu v Hranicích přiznání k dani z nemovitostí a přiznali ke zdanění tyto své pozemky, které jsou uvedeny na v současné době platném listu vlastnickém.

Tiskopisy daňového přiznání (běžného úplného nebo dílčího) je možno si vyzvednout na kterémkoliv finančním úřadě v ČR.

Za spoluvlastníky pozemků podává přiznání jeden z nich, který je pak považován správcem daně za společného zástupce poplatníků.

Na jaře příštího roku bude obec opět zajišťovat pro občany čerpání septiků včetně úhrady faktur za tuto službu. Termín zahájení přepojování bude závislý na příznivém počasí. V každém případě budete o termínech včas informováni prostřednictvím rozhlasu a letáků. K samotnému přepojování bychom chtěli zmínit pár důležitých informací. V obci je vybudována jednotná kanalizace s dešťovými odlehčovacími na některých stokách. Při přepojení domácností můžete proto napojit na novou nebo starou kanalizaci – WC, koupelny, prádelny, dešťovou vodu z okapů (pokud nelze jinak). V žádném případě nesmíme dopustit, aby na kanalizaci byly napojeny přepady z domácích studní. Všechny přípojky budeme v průběhu příštího roku kontrolovat. Odvod přepadů ze studní si musí každý majitel nemovitosti na vlastní náklady vyřešit sám.

Zhotovitel díla – firma VaK STAV bude samozřejmě pokračovat na dokončování úprav povrchů cest, zahrad a všech prostranství, které byly stavbou dotčeny, na dokončení čeká také fasáda na budově ČOV a úprava okolí včetně příjezdové komunikace. Konečný termín realizace byl prodloužen do června 2005, kdy by měly být veškeré práce spojené s touto stavbou zdárně ukončeny. Vaše připomínky a požadavky budou prostřednictvím obce firmě předány a následně odstraněny.

Nabídka kalendářů na rok 2005

Již podeváté vychází s podporou Ministerstva pro místní rozvoj ČR a Spolku pro obnovu venkova kalendář, který tentokrát představuje obce soutěže Vesnice roku 2003. Jistě víte, že se naše obec v loňském roce umístila na 1. místě v Olomouckém kraji a tudíž má možnost se společně s dalšími obcemi, které zvítězily v krajských kolech, prezentovat **v nástěnném kalendáři na rok 2005**. O jejich vydání se postarala vítězná obec Vilémov, autorem fotografií naší obce je Jaroslav Horák z Hartmanic. Ze 41 nádherných snímků jsme vybrali 6 fotografií, které nejlépe reprezentují Ústí. Obce, které jsou členy Spolku pro obnovu venkova, obdrží každoročně jeden výtisk tohoto kalendáře, vítězové mají k dispozici sto výtisků.

Zájemci si mohou kalendář zakoupit na obecním úřadě za 70,- Kč.



Jaký byl I. den obce Ústí?

Na víkend 11. a 12. září 2004, kdy jsme mohli společně oslavit 115. výročí postavení budovy školy, můžeme jen vzpomínat. Zvládnout realizaci celé akce bylo dost náročné, protože současně probíhala příprava zahájení nového školního roku po rekonstrukci celé budovy. Všechny úkoly „škola“ zvládla pod vedením paní ředitelky na jedničku. Výstava v prostorách školy byla pro návštěvníky, zvláště ty dříve narozené, nezapomenutelným zážitkem. Za zmínku stojí původní lavice (do kterých se s chutí usadili ti nejmladší), dále staré učebnice, sešity, třídní knihy, výpisky z kronik, seznamy učitelů a fotografie, které ochotně zapůjčili bývalí žáci. Samotné oslavy se kromě místních zúčastnilo 40 bývalých pracovníků, kteří přijali pozvání Mgr. Moniky Milošové. Současní i bývalí žáci si pro všechny hosty připravili bohatý kulturní program. Zklamáním pro organizátory byla však nízká účast na večírku, který uspořádala Základní škola a mateřská škola Ústí.

Přestože závěr neproběhl úplně podle představ, považujeme tuto oslavu za zdařilou a svým způsobem výjimečnou. Děkujeme všem, kteří se zasloužili o její hladký průběh, kuchařkám a babičkám za upečení koláčků, maminkám za pomoc při obsluze hostů, prodávajícím na večírku, maminkám ze Skaličky, které měly na starost kasičku s dobrovolným vstupným, všem školským a obecním pracovníkům za veškerou přípravu, a samozřejmě hlavně paní ředitelce, která se stala duší celé akce.



**Ústečtí ochotníci Vás srdečně zvou na divadelní představení
„ M R A Z Í K “
v neděli 19. prosince 2004 v 16.00 hodin v sále KD Ústí.
Vstupné dobrovolné.**

POZVÁNKA NA VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ

Zveme všechny občany na poslední veřejné zasedání zastupitelstva obce v roce 2004, které se koná v pondělí 20. prosince v 18.00 hodin v klubovně hasičské zbrojnice. Jednání se bude týkat majetkoprávních záležitostí a rozpočtového provizoria na 1. čtvrtletí roku 2005. Zároveň proběhne vyhodnocení soutěže „Vesnice v květu“.



PLESOVÁ SEZÓNA

14. 1. 2005	SOKOL Ústí	SUNSET
22. 1. 2005	SDH Ústí	Radek Kňura
29. 1. 2005	Vodění medvěda	
4. 2. 2005	Obec Ústí	ORION Martinice
19. 2. 2005	ZŠ a MŠ	Karneval

KURZ „ZÁKLADY VÝPOČETNÍ TECHNIKY“

Zájemci o počítačové kurzy – WORD, WINDOWS a INTERNET v rozsahu 35 hodin, které bude opět obecní úřad zajišťovat ve spolupráci se Soukromou střední odbornou školou Hranice s.r.o., se mohou přihlásit na obecním úřadě. Absolventi obdrží osvědčení o absolvování kurzu.

Akciová společnost Skalagro Skalička oznamuje vlastníkům půdy, že si mohou vybrat nájem za půdu za rok 2004 v naturální formě:

1 q pšenice za 320,- Kč,
ječmen za 350,- Kč, oves za 260,- Kč,
jablka dle odrůd a kvality.
Poukázky na výrobky je třeba vyzvednout v účtárně akciové společnosti.

Upozornění OÚ

- svoz plastů a papíru v roce 2005 bude proveden v pondělí 21. února, další termíny obdrží každá domácnost formou letáku,
- od 1. ledna 2005 bude zpoplatněno užívání kulturního domu – cvičení žen, stolní tenis, angličtina apod., poplatek činí 10,- Kč, pro děti a studenty je vstup zdarma,
- dbejte na dodržování obecně závazné vyhlášky k zabezpečení veřejného pořádku – v územním obvodu obce Ústí není dovoleno nechat volně pobíhat psy bez doprovodu majitele – jedná se stále o tytéž „miláčky“,
- Obecní úřad Ústí bude uzavřen ve dnech 23.12., 30. 12. a 31. 12. 2004,
- Městský úřad Hranice bude uzavřen v pátek 31. 12. 2004.



Obecní zastupitelstvo a obecní úřad

přeje všem spoluobčanům

hezké prožití vánočních svátků,

v novém roce 2005 hodně zdraví,

štěstí, spokojenosti a úspěchů

v pracovním i osobním životě.